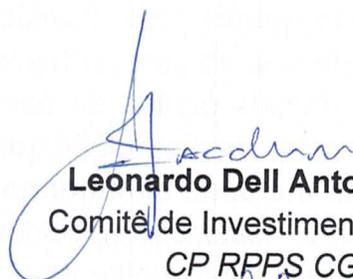


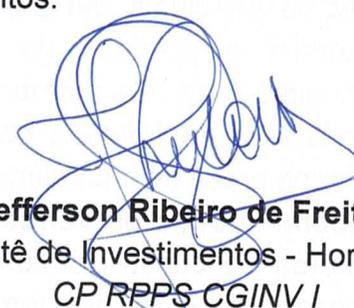
ATA DE REUNIÃO ORDINÁRIA DO COMITÊ DE INVESTIMENTOS DO HORTOPREV

1 No dia 23 de fevereiro de 2023, às 09h00 horas, reuniram-se os membros do Comitê
2 de Investimentos do Instituto de Previdência dos Servidores Públicos de Hortolândia,
3 a saber o Sr. **Leonardo Dell Antonio Facchini** - representante do HORTOPREV, o
4 Sr. **Jefferson Ribeiro de Freitas** – representante do HORTOPREV, o Sr. **Cristiano**
5 **Rezende Penha** - representante da Secretaria Municipal de Finanças, e Sr. **Hélio**
6 **Soares de Oliveira** - representante da Secretaria Municipal de Finanças, nomeados
7 pela **Portaria nº 018/2022**. A reunião ocorreu na sede do HORTOPREV em sua sala
8 de reuniões, na Rua Alda Lourenço Francisco, nº 160, Remanso Campineiro,
9 Hortolândia/SP. O comitê deu abertura aos trabalhos com verificação de quórum
10 suficiente para instalação e deliberação e seguiu os trabalhos com a pauta: **1)**
11 **Apresentação sobre carteiras administradas – consultoria LDB empresas:** O Sr.
12 Marcos Almeida, representante da consultoria contratada do HORTOPREV (LDB)
13 realizou uma apresentação geral sobre aspectos legais, financeiros e estratégicos
14 voltados ao tema de carteiras administradas. Os membros do comitê apreciaram o
15 conteúdo, tiraram diversas dúvidas. **2) Avaliação e parecer sobre os relatórios de**
16 **investimentos:** Como praxe mensal, tendo sido encaminhado previamente aos
17 membros do comitê por e-mail, foi realizada a leitura dos relatórios referentes a
18 dezembro de 2022, que são gerados pela consultoria contratada, apontando todos os
19 aspectos principais destes, tais como retornos dos ativos e da carteira, riscos,
20 aderência a políticas de investimentos, desempenho gerais das instituições
21 financeiras e etc. Os membros do comitê emitiram unanimemente parecer favorável
22 ao relatório, de forma a seguir para deliberação dos demais órgãos de controle
23 conforme preza os procedimentos do pró-gestão. **3) Retomada de discussão quanto**
24 **à recomendação de venda de fundos imobiliários em mercado secundário:** Os
25 membros do comitê tomaram ciência dos documentos e relatórios expedidos no
26 processo 788/2022, que tomou início a partir da solicitação deste comitê em 21 de
27 novembro de 2022, visando a análise quanto a permanência dos recursos no fundo
28 RIO BRAVO RENDA VAREJO FII e observaram o parecer desfavorável da consultoria
29 financeira, julgando o fundo inapto para receber novas aplicações por parte do
30 instituto, uma vez que os prestadores de serviços do mesmos não atendem o disposto
31 no Art. 21 da CMN 4963/2021. Assim, embora o colegiado entenda que a permanência
32 dos recursos não fere necessariamente a resolução, mas apenas novas aplicações
33 no mesmo estão proibidas pela norma, crê-se que é boa prática recomendar também
34 a venda dos ativos deste fundo em mercado secundário, a ser realizado, se possível,
35 conjuntamente com o fundo BTG CORPORATE OFFICE FUND FII conforme
36 orientação do dia 21 de novembro de 2022. Apontou-se paralelamente que as taxas
37 de juros estão em patamares bastante elevados e isso, em tese e historicamente,
38 desconta o preço dos fundos imobiliários. Assim, o grupo recomenda à diretoria que
39 a venda seja certamente executada, mas que sob um contexto econômico que
40 favoreça a saída dos recursos em um nível mais elevado de preço de cota
41 (especialmente quando houver indicações de que as expectativas da taxa SELIC
42 comecem a cair), caso seja possível aguardar tal situação e caso isso não traga riscos
43 regulatórios ao instituto. No mais, o comitê entende que o processo de análise do

44 fundo (de número 788/2022) cumpriu seu propósito e que tal processo pode, na
45 opinião do comitê, ser encerrado. **4) Análise de contexto atuarial e propostas de**
46 **investimentos:** Os membros do comitê foram lembrados de que os processos de
47 aquisição de títulos públicos recomendado na última reunião extraordinária conjunta
48 foi executado. Assim, compreende que o estudo ALM proposto pela consultoria
49 financeira no que tange à aquisição de títulos públicos está quase todo concluído, com
50 algum espaço ainda nos vértices de 2045 para aquisição na curva. Contudo, foi
51 salientado que o instituto passa, no atual momento, por uma consolidação da base
52 cadastral do censo previdenciário junto ao município, bem como por um processo de
53 reavaliação atuarial, que deve ser encerrado antes da próxima reunião deste
54 colegiado. Complementarmente, após análise da carteira como um todo, os membros
55 do comitê optam por não realizar nenhuma recomendação adicional de investimentos
56 para que possam observar os resultados atuariais recentes e assim ter uma
57 perspectiva mais atualizada da situação financeira e atuarial de longo prazo da
58 autarquia, do *duration* do passivo e novas percepções sobre potenciais mudanças no
59 modelo ALM (que será encomendado após conclusão do estudo atuarial). Nesta feita,
60 o comitê fica ao dispor da diretoria para reuniões extraordinárias sobre o tema. Após,
61 nada mais foi possível ser tratado. Encerrando-se então a reunião as 11h00, eu,
62 Leonardo Dell Antonio Facchini redigi esta ata, firmo-a em conjunto com os demais.

Comitê de Investimentos:


Leonardo Dell Antonio Facchini
Comitê de Investimentos - Hortoprev
CP RPPS CGINV III


Jefferson Ribeiro de Freitas
Comitê de Investimentos - Hortoprev
CP RPPS CGINV I


Hélio Soares de Oliveira
Comitê de Investimentos – PMH/SMF
CP RPPS CGINV I


Cristiano Rezende Peña
Comitê de Investimentos – PMH/SMF
CP RPPS CGINV II